

Prisliste 2021

(gældende fra 1. januar 2021)

Enfamiliehuse uanset alder:						
Samlet bygningsareal:	Tilstandsrapport: (TR)	Energimærke: (EM)	El-rapport: (ER)	Samlet: (TR+EM)	Samlet: (TR+ER)	Samlet pris: (TR+EM+ER)
U. 100 m ²	5.500	5.000	2.000	8.500	6.500	10.000
100-199 m ²	6.000	5.500	2.200	9.000	7.000	11.000
200-299 m ²	6.500	6.000	2.400	9.500	7.500	12.000
> 300 m ²	Aftales individuelt					

Enfamiliehuse fra 1996-2006:						
Samlet bygningsareal:	Tilstandsrapport: (TR)	Automatmærke: (AM)	El-rapport: (ER)	Samlet: (TR+AM)	Samlet: (TR+ER)	Samlet pris: (TR+AM+ER)
0-199 m ²	6.000	1.100	2.200	6.500	7.000	8.000

Energimærke nye enfamiliehuse (ibrugtagning)						
Samlet bygningsareal:	Tilstandsrapport: (TR)	Energimærke: (EM)	El-rapport: (ER)	Samlet: (TR+EM)	Samlet: (TR+ER)	Samlet pris: (TR+EM+ER)
< 300 m ²	-	5.500	-	-	-	-

Sommerhuse uanset alder:						
Samlet bygningsareal:	Tilstandsrapport: (TR)	Energimærke: (EM)	El-rapport: (ER)	Samlet: (TR+ER)	Samlet: (TR+EM)	Samlet pris: (TR+EM+ER)
U. 150 m ²	6.000	-	2.200	7.000	-	-

Allonge:		
Allonge.	1. allonge	Øvrige allonger:
Alle størrelser	Gratis	1.500

Byggeteknisk rapport for landbrugsejendomme:			
Samlet bygningsareal:	Byggeteknisk rapport: (BT)	Energimærke: (EM)	Samlet pris: (BT+EM)
0-199 m ²	8.500	6.500	13.000
200-299 m ²	10.000	7.500	15.000
Driftsbygninger	+ 9 kr. pr. m ²		+ 9 kr. pr. m ²

Erhvervs-/ boligejendomme:		
Samlet bygningsareal:	Bygningsrapport: (BR)	Energimærke: (EM)
Alle størrelser	Pris aftales individuelt	Pris aftales individuelt

Ovennævnte priser er inkl. administrationsgebyr til staten samt kørsel og moms.

- Samlet bygningsareal:** Summen af etagernes arealer incl. kælder, stueetage, tagetage / mansardetage, udhuse og garage.
- Gratis genbesigtigelse (TR)** Er inkluderet i prisen. Det er en betingelse, at der ikke er sket væsentlige ændringer på huset og i ejerforhold. Endvidere er det en betingelse at genbesigtigelsen foregår inden for 1 år efter udarbejdelsen af den første tilstandsrapport, samt at denne er betalt.
- Delt betaling:** Vi tilbyder at dele udarbejdelsen af rapporterne, således der først udarbejdes et energimærke, og dermed kun betales for dette. Senere (max. 1 år efter indgåelse af aftalen) udarbejdes el-rapport og tilstandsrapport. Det resterende beløb, i forhold til den samlede rabat pris, betales herefter.
- Allonger:** Såfremt der er bemærkninger i tilstandsrapporten, som efterfølgende udbedres (indenfor gyldighedsperioden), kommer vi og besigtiger ejendommen, og udarbejder gratis én allonge.
- Manglende tegninger:** Tillæg for opmåling eller indhentning af tegninger kr. 1.000 incl. moms.
- Destruktive indgreb:** Undersøgelse af hulmur i forbindelse med energimærke kr. 500 incl. moms.
- Forgæves besøg:** Medgæst tid + kørsel efter statens takst, dog maks. Kr. 2.000 incl. moms.