

Prisliste 2018

(gældende fra 1. januar 2018)

Enfamiliehuse uanset alder:						
Samlet bygningsareal:	Tilstandsrapport: (TR)	Energimærke: (EM)	El-rapport: (ER)	Samlet: (TR+EM)	Samlet: (TR+ER)	Samlet pris: (TR+EM+ER)
U. 100 m ²	5.000	4.500	1.750	8.000	6.000	9.000
100-199 m ²	5.500	5.000	2.000	8.500	6.500	10.000
200-299 m ²	6.000	5.500	2.250	9.000	7.000	11.000
> 300 m ²	Aftales individuelt					

Enfamiliehuse fra 1992-2006:						
Samlet bygningsareal:	Tilstandsrapport: (TR)	Automatmærke: (AM)	El-rapport: (ER)	Samlet: (TR+AM)	Samlet: (TR+ER)	Samlet pris: (TR+AM+ER)
0-199 m ²	5.500	1.250	2.000	5.800	6.500	7.300

Energimærke nye enfamiliehuse (ibrugtagning)						
Samlet bygningsareal:	Tilstandsrapport: (TR)	Energimærke: (EM)	El-rapport: (ER)	Samlet: (TR+EM)	Samlet: (TR+ER)	Samlet pris: (TR+EM+ER)
> 300 m ²	-	4.250	-	-	-	-

Sommerhuse uanset alder:						
Samlet bygningsareal:	Tilstandsrapport: (TR)	Energimærke: (EM)	El-rapport: (ER)	Samlet: (TR+ER)	Samlet: (TR+EM)	Samlet pris: (TR+EM+ER)
U. 150 m ²	5.000	-	2.000	5.500	-	-

Allonge:		
Allonge.	1. allonge	Øvrige allonger:
Alle størrelser	Gratis	1.500

Byggeteknisk rapport for landbrugsejendomme:			
Samlet bygningsareal:	Byggeteknisk rapport: (BT)	Energimærke: (EM)	Samlet pris: (BT+EM)
0-199 m ²	7.500	5.500	11.500
200-299 m ²	9.000	6.500	13.500
Driftsbygninger	+ 8 kr. pr. m ²		+ 8 kr. pr. m ²

Erhvervs-/ boligejendomme:		
Samlet bygningsareal:	Bygningsrapport: (BR)	Energimærke: (EM)
Alle størrelser	Pris aftales individuelt	Pris aftales individuelt

Ovennævnte priser er inkl. administrationsgebyr til staten samt kørsel og moms.

- Samlet bygningsareal:** Summen af etagernes arealer incl. stueetage, areal af evt. mansard-etage, udhus og garage men excl. areal af kælder og tagetage.
- Gratis genbesigtigelse (TR)** Er inkluderet i prisen. Det er en betingelse, at der ikke er sket væsentlige ændringer på huset og i ejerforhold. Endvidere er det en betingelse at genbesigtigelsen foregår inden for 2 år efter udarbejdelsen af den første tilstandsrapport, samt at denne er betalt.
- Delt betaling:** Vi tilbyder at dele udarbejdelsen af rapporterne, således der først udarbejdes et energimærke, og dermed kun betales for dette. Senere (max. 1 år efter indgåelse af aftalen) udarbejdes el-rapport og tilstandsrapport. Det resterende beløb, i forhold til den samlede rabat pris, betales herefter.
- Allonger:** Såfremt der er bemærkninger i tilstandsrapporten, som efterfølgende udbedres (indenfor gyldighedsperioden), kommer vi og besigtiger ejendommen, og udarbejder gratis en allonge.
- Manglende tegninger:** Tillæg for opmåling eller indhentning af tegninger kr. 900 incl. moms.
- Destruktive indgreb:** Undersøgelse af hulmur i forbindelse med energimærke kr. 500 incl. moms.
- Forgæves besøg:** Medgået tid + kørsel efter statens takst, dog maks. Kr. 2.000 incl. moms.