

Ejeroplysningsskema til brug ved energimærkning af ejendomme

Ejers oplysninger om ejendommen til brug for energimærkning. Energimærkningen udføres efter retningslinjerne i Energistyrelsens "Håndbog for energikonsulenter 2012".

Ejendommens BBR nummer	
Ejers navn	
Ejers adresse	
Ejers e-mail	
Navn og adresse på kontaktperson på ejendommen (administrator, varmemester el. lign.)	
Tlf. og/eller e-mail for kontaktperson på ejendommen	

Rekvirenten af en energimærkningsrapport skal i egen interesse give konsulenten så fyldestgørende oplysninger om ejendommens konstruktioner og installationer som muligt.

Såfremt rekvirenten ikke bidrager med oplysninger til brug for energimærkningen, kan det resultere i en forringet energimærkningsrapport.

Det er derfor hensigtsmæssigt at udlevere følgende dokumenter til energikonsulenten forud for energimærkningen. I det omfang intet andet er nævnt, gælder oplysningerne for alle kategorier af bygninger.

- Oplysninger om ejendommens bruttoareal og opvarmede areal, samt oplysninger om ejendommens anvendelse
- Kopi af seneste rapport vedrørende oliekedeltest (findes i ejendomme som har fået foretaget lovpligtigt kedeleftersyn efter 1. april 2006)
- Kopi af seneste rapport vedrørende energimærkning
- Kopi af tidligere varmesynsrapport eller rapport fra varmekonsulent (VKO)
- Kopi af driftsjournaler siden sidste energimærkning for ejendomme omfattet af krav hertil, jf. energimærkningsbekendtgørelsens §12, stk. 3 og 4
- Navn og adresse mv. samt oplysninger om evt. administrator (flerfamiliehuse, handel, service og offentlige bygninger)
- Kopi af årsopgørelse inklusive udgifter for det seneste års varmeforbrug eller oplysninger det seneste års varmeforbrug og udgifterne hertil
- Årsopgørelser for el, vand og varme, også hvis det er en lejer som betaler for forbruget, samt evt. varmeregnskab, og priser for varme, el og evt. vand for ejendommen
- Bygningstegninger
- Særlige oplysninger eller eftersynsrapporter vedrørende ventilations- og køleanlæg
- Oplysninger om ombygninger og andre bygningsforandringer, som enten allerede er planlagt eller som overvejes

Øvrigt materiale af relevans for energimærkningen

Rekvirenten bedes endvidere give følgende oplysninger med eventuel foreliggende dokumentation til konsulenten, i det omfang rekvirenten har kendskab til disse:

Hulmur gulvkonstruktion			
Del af mur/gulv	Uisoleret	Isoleringstykkelse (mm)	Dato for evt. attest
Hulmur			
Terrændæk			
Krybekælder			

Tagisolering			
Del af tag	Uisoleret	Isoleringstykkelse (mm)	Dato for tegning
Hanebåndsloft			
Skråvæg			
Lodret skunk			
Vandret skunk			

Planlagte bygningsændringer

Rekvirenten kan med fordel oplyse om evt. planlagte bygningsforandringer, nye belysningsanlæg mv. Energikonsulenten kan tage stilling til om der i forbindelse med disse kan stilles særlige krav om energieffektivitet. For mange energibesparelser gælder, at de er særlig rentable i forbindelse med at der alligevel foretages bygningsforandringer. Energikonsulenten skal konkret oplyse om besparelsesforslag, der med fordel kan gennemføres i forbindelse med renovering.

Driftstider (kun for bygninger inden for handel, service og den offentlige sektor)

Konsulenten har brug for oplysninger om driftstider i forbindelse med ejendommens tekniske installationer herunder ventilationsanlæg, varmeanlæg og belysningsanlæg.

Undertegnede bekræfter hermed, at jeg i videst muligt omfang har udleveret de ovenstående oplysninger, og at evt. manglende oplysninger kan medføre en forringet energimærkningsrapport.

Rekvirent

Navn:

Dato:

Underskrift: